

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dla zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego
o wartości poniżej 5 225 000 euro pod nazwą:

„Przebudowa klatki schodowej K – 13, pod kątem zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz przebudowa holu wejścia służbowego, wybranych pomieszczeń biurowych i socjalnych w Teatrze Muzycznym im. Danuty Baduszkowej w Gdyni”

Numer sprawy: 3/PN/TE/2017

Nazwa Zamawiającego:

Teatr Muzyczny im. Danuty Baduszkowej, Plac Grunwaldzki 1, 81-372 Gdynia
tel. 58 785 58 11, w godz. 08.00-15.00,
fax 58 785 58 61
adres web www.muzyczny.org,

Samorządowa Instytucja Artystyczna wpisana do Rejestru Instytucji Kultury Województwa Pomorskiego pod nr RIK Woj. Pom. 8/99/2008

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:

Teatr Muzyczny im. Danuty Baduszkowej, Plac Grunwaldzki 1, 81-372 Gdynia

znak postępowania: 3/PN/TE/2017

ZATWIERDZAM:

Gdynia, 12.05.2017 r.

SPIS TREŚCI

Rozdział 1. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu	3
Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia	3
Rozdział 3. Oferty częściowe	6
Rozdział 4. Oferty wariantowe	6
Rozdział 5. Informacje o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 lub art. 134 ust.6 pkt3 ustawy Pzp, jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.....	6
Rozdział 6. Termin wykonania zamówienia	6
Rozdział 7. Informacja o podwykonawcach	6
Rozdział 8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie	6
Rozdział 9. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej..	7
Rozdział 10. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego	7
Rozdział 11. Warunki udziału w postępowaniu	7
Rozdział 12. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w niniejszym postępowaniu	9
Rozdział 13. Wymagania dotyczące wadium	11
Rozdział 14. Termin związania ofertą	11
Rozdział 15. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z Wykonawcami ...	11
Rozdział 16. Opis sposobu przygotowania ofert	12
Rozdział 17. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert	14
Rozdział 18. Opis sposobu obliczania ceny	14
Rozdział 19. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert	15
Rozdział 20. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego	16
Rozdział 21. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....	16
Rozdział 22. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego	17
Rozdział 23. Inne informacje	17
Rozdział 24. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.	17

ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik Nr 1 do SIWZ DOKUMENTACJA PROJEKTOWA ORAZ PRZEDMIARY ROBÓT

Załącznik Nr 2 do SIWZ WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH I DOSTAW ORAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

Załącznik Nr 3 do SIWZ OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Załącznik Nr 4 do SIWZ OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Załącznik Nr 5 do SIWZ ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU TRZECIEGO

Załącznik Nr 6 do SIWZ OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI/NIE PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

Załącznik Nr 7 do SIWZ FORMULARZ „OFERTA”

Załącznik Nr 8 do SIWZ PROJEKT UMOWY

Rozdział 1. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu

1. Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U.2015.2164 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp” oraz aktów wykonawczych do tej ustawy.

2. Miejsca publikacji ogłoszenia o zamówieniu:

- strona internetowa Zamawiającego **www.muzyczny.org**
- tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego;

Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Przebudowa klatki schodowej K – 13 pod kątem zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz przebudowa holu wejścia służbowego, wybranych pomieszczeń biurowych i socjalnych w Teatrze Muzycznym im. Danuty Baduszkowej w Gdyni zgodnie z dokumentacją projektową.

2. Miejsce robót: Teatr Muzyczny im. Danuty Baduszkowej 81 - 372 Gdynia ul. Pl. Grunwaldzki 1.

Zamawiający przewiduje realizację zadania w następujących zespołach funkcjonalnych:

Przebudowa klatki schodowej K – 13 pod kątem zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz przebudowa holu wejścia służbowego, wybranych pomieszczeń biurowych i socjalnych (sekcja księgowości, sekcja montażyistów i sekcja sprząająca) .

Cena ofertowa powinna obejmować kwotę łączną na całość prac. Wymagane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca robót, w celu uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania przedmiotu zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca. Osobami upoważnionymi do udzielania informacji o przedmiocie zamówienia oraz nadzorowania wizji lokalnej ze strony zamawiającego są:

Dariusz Kruszyniak – Kierownik Działu Eksploatacji,

Andrzej Różalski – Inżynier Obiektu,

3. Rodzaj głównych robót według katalogu CPV:

- CPV 45111100-9 Roboty rozbiórkowe
- CPV 45262500-6 Roboty murarskie
- CPV 45410000-4 Tynkowanie – tynk cementowo- wapienny
- CPV 45421115-3 Instalowanie drzwi
- CPV 45431200-9 Kładzenie glazury
- CPV 45431100-7 Kładzenie terakoty
- CPV 45421141-1 Instalowanie ścianek i okładzin g-k
- CPV 45262320-0 Roboty w zakresie wykonywania podkładów pod posadzki
- CPV 45431100-8 Kładzenie płytek podłogowych
- CPV 45442100-8 Malowanie
- CPV 45450000-6 Roboty budowlane pozostałe
- CPV 45311000-0 Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznej oraz opraw elektrycznych
- CPV 45311100-1 Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznej
- CPV 45312310-3 Roboty w zakresie ochrony oświetlenia
- CPV 45315700-5 Instalowanie rozdzielni elektrycznych
- CPV 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne
- CPV 45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie sprzętu sanitarnego
- CPV 45331210-1 Instalowanie wentylacji
- CPV 45000000-7 Roboty budowlane
- CPV 45321000-3 Izolacja cieplna
- CPV 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
- CPV 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
- CPV 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- CPV 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

CPV 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
 CPV 45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
 CPV 45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych
 CPV 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
 CPV 45315700-5 Instalowanie rozdzielni elektrycznych
 CPV 45 311 200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
 CPV 45 315 600-4 Instalacje niskiego napięcia
 CPV 45 315 300-1 Instalacje zasilania elektrycznego
 CPV 45 311 100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
 CPV 71 326 000-9 Dodatkowe usługi budowlane

4. Ogólny zakres prac do wykonania:

Przebudowa klatki schodowej K – 13 pod kątem zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz przebudowy holu wejścia służbowego, wybranych pomieszczeń biurowych i socjalnych (sekcja księgowości, sekcja montażyistów i sekcja sprzątająca) obejmuje m.in.:

- rozbiórkę żelbetowej klatki schodowej K – 14 i wykonanie na jej miejscu stropu żelbetowego,
- wykonanie otworowań technologicznych w ścianach konstrukcyjnych i stropach międzykondygnacyjnych,
- remont ogólnobudowlany wraz z koniecznymi rozbiórkami,
- demontaż istniejących barier schodowych i montaż nowych,
- roboty wykończeniowe,
- osadzenie drzwi pożarowych,
- osadzenie klap dymowych systemu oddymiania grawitacyjnego,
- instalacja sterowania SAP sprzężona z istniejącą centralą alarmu pożaru,
- instalacje elektryczne oświetlenia ogólnego i gniazd wtykowych,
- instalacje rozdzielnic elektrycznych wraz z okablowaniem,
- instalacje sygnalizacji i automatyki oddymiania,
- instalację centralnego ogrzewania,
- instalację wentylacji mechanicznej i klimatyzacji,
- zmianę układu funkcjonalnego istniejących pomieszczeń,

Uwaga: Szczegółowy zakres prac określa Projekt Wykonawczy. Powyższe zestawienie ma wyłącznie charakter informacyjny.

5. Wymagania dodatkowe:

1. Wykonawca sporządzi szczegółowe harmonogramy robót dla realizacji poszczególnych zespołów funkcjonalnych opisanych w punkcie I.2., które stanowić będą załączniki do umowy o roboty wykonawcze.
2. Nieprzekraczalne daty rozpoczęcia i zakończenia robót dla w/w harmonogramów określa się odpowiednio na 05.06.2017 r. i 27.07.2017 r.
3. Zastrzega się przeprowadzanie odbiorów częściowych na podstawie w/w harmonogramu. Przekroczenie terminów częściowych dla poszczególnych grup robót skutkować będzie naliczaniem kar umownych od nie wykonanych terminowo prac częściowych.
4. Wszystkie odbiory robót będą dokonywane przez komisję powołaną przez Zamawiającego. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie 3 dni po prawomocnym rozstrzygnięciu wyboru wykonawcy i podpisaniu umowy na wykonanie zamówienia.
5. Wykonawca uwzględni specyfikę realizacji zadania to znaczy zorganizuje i będzie prowadził roboty budowlane w sposób umożliwiający funkcjonowanie Teatru Muzycznego ze szczególnym uwzględnieniem pomieszczeń sąsiadujących z pomieszczeniami w których wykonywane będą roboty budowlane.
6. Wykonawca realizując zadanie tak zorganizuje prace budowlane aby zapewnić i umożliwić funkcjonowanie Teatru Muzycznego bez zakłóceń w zakresie dostawy mediów, tzn. energii elektrycznej, wody, ogrzewania.
7. Wykonawca wykona wszystkie elementy powierzchni poziomych i pionowych oraz powierzchni wyposażenia z materiałów atestowanych - zmywalnych, odporne na związki chemiczne.

8. Wykonawca przedstawi warunki gwarancji na wykonane prace, zainstalowane urządzenia, przedstawi precyzyjne informacje o tym, kto będzie realizował naprawy gwarancyjne ww. urządzeń i wyposażenia z podaniem nazwy serwisów, numerów telefonów, sposobu i formy zgłaszania uszkodzeń i awarii podlegających gwarancji.
9. Zamawiający dopuszcza prowadzenie robót budowlanych całą dobę zarówno w dni powszednie jak i soboty oraz niedziele.
10. Przedmiary robót należy traktować jako dokumentację pomocniczą, dokumentacją podstawową jest Projekt Wykonawczy.
11. Wykonawca zobowiązany jest wypełnić wszystkie zalecenia projektu dla wszystkich rodzajów robót oraz nakazy określone przez decyzję o pozwoleniu na budowę na przedmiotowe roboty budowlane.
12. Odbiór końcowy robót nastąpi po zakończeniu prac, wraz z przekazaniem przez Wykonawcę kompletu dokumentacji poodbiorowej, aprobat technicznych wbudowanych materiałów, protokołów z badań kontrolnych, pomiarów, wykonaniu próbnego uruchomienia zainstalowanych urządzeń i systemów, wykonaniu pomiaru i badania czy urządzenia i systemy osiągnęły zaprojektowane parametry oraz wykazaniu w sporządzonym protokole osiągnięcia w/w parametrów.
13. W przypadku wystąpienia w dokumentacji projektowej opisu przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego wykonawcę, zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów i elementów niż podane w dokumentacji projektowej, pod warunkiem, że zaproponowane materiały i elementy będą posiadały parametry techniczne i jakościowe (technologiczne) nie gorsze niż te, które przedstawiono w dokumentacji projektowej, przy czym wspomniane materiały i elementy muszą być kompatybilne z już funkcjonującymi w obrębie budynku Teatru.
14. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy PZP wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego wyposażenie i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
15. Na podstawie art. 29. ust. 3a ustawy Zamawiający żąda zatrudnienia (przez Wykonawcę lub Podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę (zgodnie z art. 22 §1 i art. 25 §1 Kodeksu pracy, Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 ze zm.) co najmniej 5 osób w poszczególnych branżach budowlanych, (5 elektryków z uprawnieniami do wykonywania instalacji niskoprądowych, 5 instalatorów sanitarnych, 8 pracowników ogólnobudowlanych), które będą wykonywać czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia przez cały okres jego trwania.
16. Wykonawca najpóźniej w dniu przekazania placu budowy dostarczy Zamawiającemu wykaz osób (imię i nazwisko oraz wykonywane czynności) określonych w ust. 15 wraz z udokumentowaniem zatrudniania wskazanych osób na umowę o pracę. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
17. Wykonawca najpóźniej w dniu przekazania placu budowy przekaze oświadczenie z informacją o zatrudnieniu cudzoziemców wraz z listą zatrudnionych osób i potwierdzeniem o legalnym zatrudnieniu. Wykonawca obowiązek ten przeniesie na wszystkich podwykonawców związanych z realizacją umowy Wykonawcy.
18. Wykonawca robót zapewni kierownictwo budowy i nadzór nad robotami przez osoby posiadające uprawnienia o odpowiedniej specjalności.
19. Wykonawca po zakończeniu robót budowlanych, wykona pomiary i badanie wykonanej instalacji elektrycznej i przedstawi stosowne protokoły z wykonania tych badań i pomiarów.
20. Wykonawca po zakończeniu inwestycji sporządzi dokumentację powykonawczą, (naniesie wprowadzone zmiany do projektu wykonawczego) oraz dołączy certyfikaty i aprobaty techniczne wbudowanych materiałów do dokumentacji odbioru.

6. Dla wykonania przedmiotu zamówienia Zamawiający dostarcza Wykonawcy następujące dokumenty:

1. Projekt Wykonawczy przebudowy klatki schodowej K – 13 pod kątem zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz przebudowa holu wejścia służbowego, wybranych pomieszczeń biurowych i socjalnych w Teatrze Muzycznym im. Danuty Baduszkowej w Gdyni. Zakres projektu obejmuje część architektoniczną, konstrukcyjną, elektryczną, automatyki sterowania oraz instalacji sanitarnych – **główny dokument przetargowy.**

2. Przedmiar robót objętych w/w dokumentacją projektową. Zakres przedmiaru obejmuje prace budowlane, elektryczne, automatyki sterowania oraz instalacji sanitarnych – **pomocniczy dokument przetargowy.**
3. **Uwaga: Wymieniona w punkcie 6.1. dokumentacja projektowa wykonawcza obejmuje również elementy nie objęte niniejszym postępowaniem przetargowym.**

Rozdział 3. Oferty częściowe

- 1) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Rozdział 4. Oferty wariantowe

- 1) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Rozdział 5. Informacje o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy Pzp, jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.

Zamawiający przewiduje udzielenia takich zamówień.

Rozdział 6. Termin wykonania zamówienia

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie **do 27.07.2017 roku.**

Rozdział 7. Informacja o podwykonawcach

1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w formularzu „Oferta” części zamówienia (zakresu), której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykazać jakie roboty budowlane, dostawy urządzeń i wyposażenia będzie realizował w systemie zlecenia podwykonawcom i przedstawi w formularzu „Oferta” wykaz firm podwykonawców z podaniem danych firmy, zakresu powierzonych robót, danych kontaktowych osób zaangażowanych w realizację zamówienia.
3. Wykonawca przed podpisaniem umowy z podwykonawcą, zobowiązany jest uzyskać na to zgodę Zamawiającego oraz przedłożyć umowę z podwykonawcami lub jej projekt wraz z dokumentacją dotyczącą wykonania robót określonych w umowie.
4. Umowa, o której mowa powyżej, musi zawierać zapis zobowiązujący podwykonawcę do powiadomienia Zamawiającego o dokonaniu przez Wykonawcę zapłaty za roboty zrealizowane przez podwykonawcę, stanowiące przedmiot tejże umowy, w ciągu 3 dni roboczych od daty wpływu należności na rachunek podwykonawcy.

Rozdział 8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie:
 - 1) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania;
 - 2) zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia;
 - 3) pełnomocnictwo musi być załączone do oferty i zawierać w szczególności wskazanie: postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy, Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ustanowionego Pełnomocnika oraz zakres jego umocowania. Ponadto pełnomocnictwo musi być podpisane w imieniu wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej Wykonawcy;
 - 4) dokument pełnomocnictwa musi mieć formę pisemną, musi zostać złożony w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza;
 - 5) przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje także pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów;
 - 6) wszelka korespondencja prowadzona będzie z pełnomocnikiem.

Rozdział 9. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U.2016.1126).

Rozdział 10. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia:

1. Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w złotych polskich [PLN].
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

Rozdział 11. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonawca w celu potwierdzenia posiadania zdolności technicznej lub zawodowej musi wykazać, że:

— należycie wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: minimum 1 robotę budowlaną o wartości minimum **800.000,00 zł (osiemset tysięcy złotych) brutto** polegającą na budowie lub przebudowie placówki użyteczności publicznej

— dysponuje do wykonania zamówienia co najmniej jedną osobą posiadającą stosowne uprawnienia budowlane dla Kierownika budowy w specjalności ogólnobudowlanej wraz z ważnym zaświadczeniem na dzień składania ofert z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa. Osoba ta, w dniu składania ofert, musi być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego.

- b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Wykonawca w celu spełnienia warunku sytuacji ekonomicznej lub finansowej musi przedłożyć dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż **1.000.000,00 zł**

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa w rozdz. 10 ust. 1 pkt 2) niniejszej SIWZ zostaną spełnione wyłącznie jeżeli:

- 1) Zgodnie z art. 23 ustawy Pzp Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. w formie konsorcjum) pod warunkiem, że ustanowią oni pełnomocnika określając zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Pzp zakres jego uprawnień wobec Zamawiającego, a złożona przez nich oferta spełniać będzie następujące wymagania:

- a) oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- b) w odniesieniu do wymogów określonych w art. 22 ust.1 ustawy Pzp Zamawiający będzie brał pod uwagę łączne uprawnienia Wykonawców do wykonywania czynności/działalności wchodzących w zakres zamówienia, ich łączny potencjał techniczny, kadrowy, kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie, a także ich łączną sytuację ekonomiczną i finansową,
- c) z treści formularza ofertowego powinno wynikać, że oferta składana jest w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- d) w miejsce „pełna nazwa Wykonawcy, adres, ...” należy wpisać nazwy Wykonawców i dane umożliwiające ich identyfikację.

4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w ust. 1 pkt 2) w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

5. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja” o której mowa w ust. 4 wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:

- 1) Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów udowodni zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Pisemne zobowiązanie musi zostać złożone w oryginale podpisanym przez podmiot trzeci.
- 2) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 ustawy Pzp.
- 3) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, podmiotu, o którym mowa w art. 22a ust. 1. ustawy Pzp, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w art. 22 ust. 1 b ustawy Pzp.

6. Zamawiający wykluczy:

- 1) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 2) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.5)) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176), b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 3) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13;
- 4) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 6) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 9) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 10) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);

11) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

12) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

7. Zamawiający wykluczy również Wykonawców:

1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);

2) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

Rozdział 12. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w niniejszym postępowaniu

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:

1	wypełniony formularz „Oferta” zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, łączną cenę ofertową brutto oraz szczegółowy kosztorys ofertowy przedmiotu zamówienia poszczególnych grup robót budowlanych i instalacyjnych, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i wzoru umowy bez zastrzeżeń, a także informację którą część zamówienia Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy.	załącznik nr 7 do SIWZ
2	oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania <i>W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.</i>	załącznik nr 3 do SIWZ
3	oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu <i>W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.</i>	załącznik nr 4 do SIWZ
4	zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, o którym mowa w art. 22a ust. 2 ustawy Pzp (<i>Jeżeli dotyczy</i>)	załącznik nr 5 do SIWZ
5	dowód wniesienia wadium	
6	pełnomocnictwo jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o zamówienie, jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik	

2. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

Niżej wymienionych dokumentów nie należy załączać do oferty. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zostanie powiadomiony odrębnym pismem o terminie i miejscu ich dostarczenia.

1	Wykaz robót budowlanych (minimum 1 robota budowlana o wartości minimum 800 000,00 zł brutto) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z	Załącznik nr 2 do SIWZ
---	---	-------------------------------

	podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty	
2	Wykaz osób posiadających uprawnienia budowlane dla Kierownika budowy w specjalności ogólnobudowlanej, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami	Załącznik nr 2 do SIWZ
3	Dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 1.000.000,00 zł	
3	Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy. Jeżeli o udzielenie zamówienia wykonawcy ubiegają się wspólnie - dokument winien złożyć każdy z wykonawców. Jeżeli wykonawca powołuje się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia – przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu	
4	Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu	
5	Zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu	
6	oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016r. poz.716)	

1) W sytuacji, w której Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, w celu oceny przez Zamawiającego czy Wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:

- Zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- Sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- Zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- Czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą;
- Ponadto zgodnie z art. 36b. ust. 1 a. ustawy Pzp Wykonawca podaje nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca

zawiadania Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

2) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu (o którym mowa w ust. 2), na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

3. **Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaze zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia – załącznik nr 6.** W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną lub upoważniony przez mocodawcę pełnomocnik.

Rozdział 13. Wymagania dotyczące wadium

1. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium w kwocie: 50.000.-zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach, określonych w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp.

3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:

BANK HANDLOWY S.A. O/GDYNIA 41 10301508 0000 000 801094007 z podaniem tytułu: wadium, nr sprawy 3/PN/TE/17

4. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wadium w formie pieniądza jest wniesione w terminie, jeżeli bank prowadzący rachunek zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert. Dołączenie do oferty oryginału lub kopii polecenia przelewu – nie jest warunkiem wystarczającym do stwierdzenia terminowego wniesienia wadium przez wykonawcę.

5. Zasady zwrotu wadium oraz utraty wadium określają przepisy art. 46 ustawy Pzp.

Rozdział 14. Termin związania ofertą

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą musi być wyrażona na piśmie, faksem lub e-mailem.

4. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.

Rozdział 15. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z Wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje mogą być przekazywane w formie:

- pisemnej, adres Zamawiającego: Teatr Muzyczny im. Danuty Baduszkowej, Plac Grunwaldzki 1, 81-372 Gdynia

- faksem, 58 785 58 61

- drogą elektroniczną, adres e-mail: d.kruszyniak@muzyczny.org

2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pomocą faksu lub drogą elektroniczną – każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

4. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 3 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie przekazana Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania oraz zamieszczona na stronie internetowej, na której udostępniona jest specyfikacja.

6. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.

7. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść niniejszej SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści ją na stronie internetowej, na której udostępniona jest specyfikacja.

8. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści tę informację na stronie internetowej, na której udostępniona jest specyfikacja.

9. Zamawiający dopuszcza formę elektroniczną w zakresie:

- przekazywania informacji z otwarcia ofert wraz z informacją na temat kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia;
- przesyłania przez Wykonawców zapytań dotyczących treści SIWZ oraz odpowiedzi na te pytania przez Zamawiającego;
- przesyłania przez Zamawiającego wezwań do uzupełnień i wyjaśnień oraz informacji o wynikach postępowania z zastrzeżeniem, że e-mail potwierdzony zostanie niezwłocznie w formie pisemnej;
- przesyłania przez Wykonawców na żądanie Zamawiającego wyjaśnień w sytuacji braku dostępności drogi faksowej
- adres e-mail: d.kruszyniak@muzyczny.org.
- Zamawiający nie będzie udzielał ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania, w sprawach wymagających zachowania formy pisemnej.
- Osobą upoważnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest Kierownik Działu Eksploatacji – Dariusz Kruszyński tel. 58 785 58 71 kom. 507 096 411 w godzinach pracy Zamawiającego, tj. 8-15 Korespondencja, która wpłynie do Zamawiającego po godzinach jego urzędowania, zostanie potraktowana tak, jakby przyszła w dniu następnym.

Rozdział 16. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Opakowanie i adresowanie oferty:

Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez jego uszkodzeń:

Nadawca:

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć).

Adresat:

Teatr Muzyczny im. Danuty Baduszkowej, Plac Grunwaldzki 1, 81-372 Gdynia

OFERTA NA ROBOTY BUDOWLANE

„Przebudowa klatki schodowej K – 13, pod kątem zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz przebudowa holu wejścia służbowego, wybranych pomieszczeń biurowych i socjalnych w Teatrze Muzycznym im. Danuty Baduszkowej w Gdyni”

oraz z dopiskiem:

NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM

26.05.2017 r., godz. 10:30

2. Podpisy:

Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:

1) osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Zamawiający wymaga, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej. Jeżeli osoba podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to musi ono w swej treści wyraźnie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Dokument pełnomocnictwa musi zostać złożony w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Zamawiający uznaje, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje także poświadczanie kopii dokumentów za zgodność z oryginałem.

2) Oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców. Winna być podpisana przez każdego z Wykonawców występujących wspólnie lub upoważnionego przedstawiciela – Pełnomocnika.

3. Forma oferty, dokumentów i oświadczeń:

1) Oferta winna zawierać wypełniony formularz „Oferta” - **załącznik nr 7** do SIWZ oraz niżej wymienione dokumenty:

- a) pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie);
- b) pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą;
- c) oświadczenia i dokumenty wymienione w **rozdz. 12 niniejszej SIWZ**.

2) Oferta oraz oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszej SIWZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.

3) Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w języku polskim. Zaleca się, aby oferta była napisana na komputerze, maszyną do pisania lub w sposób czytelny - ręcznie długopisem bądź niezmywalnym atramentem.

4) Wszelkie poprawki, skreślenia lub zmiany w tekście oferty i załącznikach do oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę.

5) Zaleca się, aby wszystkie strony oferty wraz z załącznikami były trwale ze sobą połączone w sposób uniemożliwiający ich zdekompletowanie i kolejno ponumerowane. Na formularzu „Oferta” winna być umieszczona informacja o ilości stron.

6) Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty w postaci elektronicznej.

7) Każdy dokument i oświadczenie załączone do oferty musi być czytelne.

8) Dokumenty – inne niż pełnomocnictwa - mogą być złożone w oryginale lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy.

9) Oświadczenia dołączone do oferty składa się w formie oryginałów.

10) W przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.

11) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w formularzu „Oferta”, jak i w innych dokumentach powołujących się na „Wykonawcę”, w miejscu np. nazwa i adres Wykonawcy, wpisują dane dotyczące wszystkich wykonawców, a nie ich Pełnomocnika.

4. Tajemnica przedsiębiorstwa:

1) jeżeli według Wykonawcy oferta, oświadczenia lub dokumenty zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 1 września 2003 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U.2003.153.1503 z późn. zm.), Wykonawca winien, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oraz że nie mogą być one udostępniane; muszą one być oznaczone klauzulą **NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA**

PRZEDSIĘBIORSTWA, a stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu „Oferta”. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona.

2) Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były złożone przez Wykonawcę w osobnej kopercie, z oznaczeniem „Tajemnica przedsiębiorstwa” lub zostały spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty i włożone do opakowania, o którym mowa w pkt. 1 tego rozdziału.

3) Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

4) W przypadku, gdy Wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy Pzp lub odrębnych przepisów, Zamawiający bez zgody Wykonawcy odtajni odpowiednie informacje.

5. Informacje pozostałe:

1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

2) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

6. Zmiana lub wycofanie oferty:

1) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę;

2) o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert;

3) pismo winno być opakowane i oznaczone tak, jak oferta, zgodnie z opisem podanym w rozdziale 15 pkt 1 niniejszej SIWZ oznaczone dodatkowo, odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”;

4) do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej pismo do reprezentowania Wykonawcy.

Rozdział 17. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie Zamawiającego, pok. 23 do dnia **26.05.2017 r. do godziny 10:00**.

2. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.

3. Ofertę złożoną po terminie składania ofert, Zamawiający niezwłocznie zwróci bez otwierania jej.

4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w pokoju 052 w dniu **26.05.2017 r. o godzinie 10:30**.

5. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.

6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

7. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwę (firmę) oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana oraz informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

8. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

9. UWAGA – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

Rozdział 18. Opis sposobu obliczania ceny

1. W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest określić cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ, podając ją w złotych polskich (PLN), w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).

2. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją niniejszego zamówienia, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty.

3. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązku Wykonawcy.

4. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego, pełnego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia, wynikające zarówno z programów i koncepcji funkcjonalno-użytkowych, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, warunków i obowiązków określonych w SIWZ, jak i własnej wiedzy i doświadczenia.

Rozdział 19. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Ocenie podlegać będą wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.
2. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowane zostaną następujące kryteria oceny ofert:
 - Cena – 60%
 - Okres gwarancji na roboty budowlane – 30%
 - Termin realizacji zamówienia – 10%

3. Sposób obliczenia punktacji w kryterium cena:

$$C = C_{\min} / C_{\text{bad}} \times 60 = \text{Liczba punktów za kryterium cena}$$

gdzie:

C – liczba punktów oferty badanej

C_{min}. – cena minimalna spośród ofert nie podlegających odrzuceniu

C_{bad}. – cena oferty badanej

4. Sposób obliczenia punktacji w kryterium gwarancja:

$$G = G_{\text{bad}} / G_{\text{max}} \times 20 = \text{Liczba punktów za kryterium gwarancja na roboty budowlane}$$

gdzie:

G – liczba punktów badanej oferty

G_{bad}. – liczba miesięcy okresu gwarancji badanej oferty

G_{max}. – liczba miesięcy najdłuższego okresu gwarancji

UWAGA:

Okres gwarancji na roboty budowlane należy podać w miesiącach w formularzu „Oferta” - załącznik nr 7 do SIWZ.

MINIMALNY wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na roboty budowlane wynosi 36 miesięcy. W przypadku podania przez Wykonawcę krótszego niż wymagany okresu gwarancji na roboty budowlane lub nie podanie (wpisanie) gwarancji, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona jako niezgodną z SIWZ.

MAKSYMALNY okres gwarancji na roboty budowlane uwzględniony do oceny ofert wynosi 60 miesięcy. Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy do oceny ofert zostanie przyjęty okres 60 miesięcy i taki zostanie uwzględniony także w umowie. Wykonawca, który zaoferuje najkorzystniejszy okres (60 miesięcy) otrzymuje maksymalną liczbę punktów w ramach kryterium gwarancja.

5. Sposób przyznawania punktacji w kryterium termin realizacji zamówienia:

Za każdy dzień skracający termin wykonania zamówienia Zamawiający przyzna 1 pkt. Zamawiający przyzna Wykonawcy maksymalnie 10 punktów.

6. Ilość punktów obliczona będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
7. Zamawiający dokona wyboru oferty na podstawie sumy punktów za poszczególne kryteria.
8. Jeżeli dwie lub więcej ofert uzyska taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

W niniejszym postępowaniu Zamawiający, zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy wykonawca, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5

Rozdział 20. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż **5 dni** od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie zostało przesłane drogą elektroniczną.
2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę, która oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza o terminie i miejscu podpisania umowy.
3. W przypadku, gdy za ofertę najkorzystniejszą wybrana zostanie oferta złożona przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, przed podpisaniem umowy, Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć umowę regulującą ich współpracę przy realizacji przedmiotowego zamówienia.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie się uchylał od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający będzie miał prawo wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

Rozdział 21. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta została wybrana, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może zostać wniesione w jednej lub kilku formach określonych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wnoszenie zabezpieczenia w formach, o których mowa w art. 148 ust. 2 pkt 1-3 ustawy Pzp.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: BANK HANDLOWY S.A. O/GDYNIA 41 10301508 0000 000 801094007 **z podaniem tytułu: zabezpieczenie należytego wykonania umowy, nr sprawy 3/PN/TE/17**
6. Zabezpieczenie wnoszone w innej formie niż pieniądzu musi być złożone w siedzibie Zamawiającego. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
8. Gwarancja bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa, poręczenie bankowe oraz poręczenia innych instytucji winny zostać złożone w formie dokumentu oryginalnego.
Dokument zabezpieczenia powinien być wystawiony na Zamawiającego, mieć formę oświadczenia bezwarunkowego, nieodwołalnego i płatnego na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, z terminem obowiązywania wskazanym w § 6 ust. 1 umowy.
9. Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego i przyjęcia prac przez Zamawiającego jako należycie wykonanych.
10. Jeżeli zostanie podpisany ostatni z protokołów odbioru pogwarancyjnego Zamawiający zwróci Wykonawcy pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, nie później niż 15 dni po upływie najdłuższego okresu gwarancji jakości. W przeciwnym wypadku Zamawiający będzie uprawniony do zaspokojenia z tej kwoty roszczeń wynikających z gwarancji jakości.
11. W każdym przypadku (z wyjątkiem zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu) treść dokumentu definiującego warunki zabezpieczenia musi zostać uzgodniona z Zamawiającym. Zamawiający ma prawo uznać złożone zabezpieczenie jako nieistniejące, jeżeli jego treść nie została wcześniej z Zamawiającym uzgodniona.

Rozdział 22. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Istotne postanowienia umowy zawarte zostały w projekcie – **załącznik Nr 8** do SIWZ.

Rozdział 23. Inne informacje

Nie przewiduje się:

- 1) Zawarcia umowy ramowej
- 2) Ustanowienia dynamicznego systemu zakupów
- 3) Wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Rozdział 24. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Pzp.

podpis Zamawiającego

.....

Gdynia, 12.05.2017r.